

物件説明書

登録番号	地-62	登録年月日	令和6年7月1日	分類	売土地	取引態様	媒介(仲介)
価格(坪単価)	4,500,000 円	(約 4.1 万円)	仲介手数料	214,500 円(税込)			
物件の概要	所在	地番	地目	地勢	公簿面積		
	河東郡音更町木野大通東19丁目	7番1	雑種地	平坦地	178.00 m ² (53.84 坪)		
	河東郡音更町木野大通東19丁目	7番2	雑種地	平坦地	181.00 m ² (54.75 坪)		
		番			m ² (坪)		
	計			359.00 m ² (108.59 坪)			
法令等の制限	都市計画法	区域区分	市街化調整区域(但し、都市計画法第34条第11号による条例指定区域)				
		用途地域	第二種低層住居専用地域相当	地区計画			
	建築基準法	建ぺい率	50 %	容積率	80 %		
		接面道路	東側公道 8 m				
設備	電気	有	電話	無	ガス	接面道路配管	無 引込管 無
	上水道	接面道路配管	有 引込管 無	下水道	接面道路配管	有 公共枮 有	
校区	小学校	柳町小学校	徒歩	12分	交通	十勝バス 停留所 (よつ葉乳業前)	
	中学校	共栄中学校	徒歩	23分		徒歩 6分	
外観画像				地積図			
							
備考							
<p>※掲載している情報は、登録日時点での情報になります。</p> <p>※表示価格以外の諸費用等が必要な場合があります。詳しくは下記お問い合わせ先にご確認下さい。</p>							
この物件に関するお問い合わせ先(音更町空き家・空き地バンク制度協力宅建業者)							
免許等	北海道知事 十勝(1)第784号						
会社名	株式会社ハピオ	住所	河東郡音更町木野大通西6丁目1番地				
電話番号	0155-31-2135	ファックス	0155-31-2134				
メールアドレス	taken@ja-kino.nokyoren.or.jp						
ホームページ	http://www.jakino.or.jp						